



**COMUNE DI ALCAMO**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE**  
Bilancio - Programmazione - Finanze - Patrimonio e Contenzioso - Affari Legali - Organismi Partecipati - Programmazione Comunitaria.

**VERBALE N° 98 DEL 06/10/2017**

**ORDINE DEL GIORNO:**

**Audizione del Dirigente Dott. Sebastiano Luppino e dell'Istruttore Amministrativo Sig.ra Ester Colombo in merito alla predisposizione del bando per l'assegnazione dei beni confiscati.**

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Lombardo Vito	SI		09,30	11,30		
V/Presidente	Allegro Anna Maria	SI		09,30	11,30		
Componente	Scibilia Noemi	SI		09,30	11,30		
Componente	Messana Saverio	SI		09,30	11,30		
Componente	Ferrara Annalisa	SI		09,30	11,30		
Componente	Ruisi Mauro	SI		09,30	11,00		

L'anno Duemiladiciasette (2017), il giorno 06 del mese di Ottobre, alle ore 09,30, presso la sede dell'Assessorato alla Cultura, ubicata nei locali comunali di Via XI Febbraio n° 14 (1° Piano), si riunisce la Seconda Commissione Consiliare.

Alla predetta ora risultano presenti il Presidente Lombardo Vito e i Componenti Allegro Anna Maria, Scibilia Noemi, Messana Saverio, Ferrara Annalisa e Ruisi Mauro.

Il Presidente Lombardo coadiuvato dal Segretario Lipari Giuseppe, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Alle ore 09,40 fanno ingresso il Dirigente Dott. Sebastiano Luppino e l'Istruttore Amministrativo Sig.ra Ester Colombo.

Il Presidente Lombardo dopo avere dato lettura del punto all'ordine del giorno: **“Audizione del Dirigente Dott. Sebastiano Luppino e dell'Istruttore Amministrativo Sig.ra Ester Colombo in merito alla predisposizione del bando per l'assegnazione dei beni confiscati”** cede la parola al Dott. Luppino per relazionare in merito.

Il Dott. Luppino fa presente che l'Ufficio che si occupa della gestione dei beni confiscati, con l'ausilio della Sig.ra Ester Colombo, ha provveduto a stilare l'elenco aggiornato dei beni confiscati alla mafia ed assegnati al Comune di Alcamo.

Il Dott. Luppino fa presente che con nota prot. n° 19561 del 21/09/2017, indirizzata al Sindaco e all'Assessore al Patrimonio, in ottemperanza a quanto previsto dal **comma 2 dell'art. 1 del “Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata”**, approvato con Delibera di C.C. n° 62 del 18.05.2017 ed entrato in vigore il 16.06.2017, ha chiesto di conoscere le linee guida dell'Amministrazione comunale relativamente alla destinazione degli immobili confiscati, al fine di potere predisporre la delibera d'indirizzo per adottare i conseguenti atti gestionali.

Di tale nota il Dott. Luppino consegna una copia alla Commissione che l'acquisisce agli atti.

Il Dirigente comunale fa un excursus dei beni immobili (terreni e fabbricati) inseriti nel sopraccitato elenco e sullo status quo dell'utilizzo a fini istituzionali e sociali.

Il Presidente Lombardo chiede se, relativamente a tali beni, sono previsti dei sopralluoghi.

Il Dott. Luppino riferisce che relativamente ad alcuni beni il Geom. Antonino Lombardo ha già effettuato alcune ricognizioni, a cui faranno seguito i sopralluoghi, e fa presente che la Giunta Comunale ha deliberato (delibera n° 264 del 20.09.2017) di assegnare per fini istituzionali il piano terra (garage) dell'immobile confiscato, sito nella Via XV Maggio n° 21, come archivio documentale, al GAL “Golfo di Castellammare del Golfo” e alla società partecipata in liquidazione “Sviluppo del Golfo” .

La Commissione, insieme al Dott. Luppino, analizza i seguenti beni immobili confiscati:

- fabbricato in corso di costruzione ubicato in Via Federico II, con destinazione a finalità istituzionale;
- abitazione in C/da Alcamo Marina, con destinazione a finalità sociale;
- edificio di civile abitazione in Via XV Maggio, con destinazione a finalità istituzionale;
- terreno agricolo con annesso fabbricato rurale in C/da Cappuccini Vecchi, con destinazione a finalità sociale.

Relativamente al bene confiscato di C/da Cappuccini Vecchi il Dott. Luppino fa presente, che da un'attenta lettura del Decreto di assegnazione, è emerso che con la deliberazione di giunta, a suo tempo emanata, erroneamente non venne manifestato l'interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile del comune di tutte le particelle catastali identificativi del suddetto bene immobile.

Il Dott. Luppino premettendo che di tale situazione ne ha riferito al Segretario Comunale rende noto che c'è la possibilità di inoltrare all'Agenzia Nazionale dei beni sequestrati e confiscati la richiesta di integrazione delle particelle non assegnate.

Il Dott. Luppino fa presente che l'Ufficio sta provvedendo a formulare un elenco dei beni immobili confiscati in cui per ogni singolo immobile (terreni e fabbricati) ci sia una correlazione tra il rilievo planimetrico e gli identificativi catastali (foglio di mappa e particella) e una documentazione fotografica.

Alle ore 10,55 lasciano la seduta il Dott. Sebastiano Luppino e l'Istruttore Amministrativo Sig.ra Ester Colombo.

Alle ore 11,00 esce il Consigliere Ruisi Mauro.

Il Presidente Lombardo dà lettura dei verbali delle precedenti sedute (n° 92 del 27/09/2017, n° 93 del 28/09/2017, n° 94 del 29/09/2017, n° 95 del 03/10/2017) che posti a votazione vengono approvati, per alzata di mano, con voto unanime da parte dei Componenti presenti.

Dopo un ampio dibattito e preso atto che non ci sono richieste di intervento, alle ore 11,30, il Presidente Lombardo dichiara sciolta la seduta.

**IL PRESIDENTE**  
LOMBARDO VITO

**IL SEGRETARIO**  
LIPARI GIUSEPPE